

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
			0,00

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	508 154,40	432 049,80	1 983 717,75
2019	902 104,75	897 953,32	445 672,41
2020	902 138,80	885 833,96	947 328,77
итого:	2 312 397,95	2 215 837,08	3 376 718,93

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Омская, дом 54 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по содержанию МКД с 01.01.2020 по 31.12.2020 г. (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	823 091,93	6 168 406,66	6 068 755,84	922 742,75	6 433 725,12
Уборка и очистка лестничных клеток	130 360,99	976 573,30	958 543,66	148 390,63	990 229,21
Уборка и очистка мусоропровода	126 145,94	943 290,52	925 948,34	143 488,12	966 743,20
Уборка и очистка земельного участка	100 186,24	741 363,19	728 741,82	112 807,61	752 637,98
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 488,08	10 995,88	10 808,67	1 675,29	6 274,70
Благоустройство придомовой территории	8 065,00	59 684,14	58 668,01	9 081,13	60 593,74
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	89 482,39	661 256,67	650 024,56	100 714,50	671 314,81
Механизированная уборка территорий от снега	39 177,23	340 944,93	330 760,19	49 361,97	340 944,93
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	77 826,69	574 870,19	565 134,44	87 562,44	583 613,35
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	72 786,07	537 174,63	528 321,47	81 639,23	545 343,62
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	2 548,05	18 849,91	18 537,93	2 860,03	19 134,86
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 548,05	18 849,91	18 537,93	2 860,03	19 134,86
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 064,09	7 853,17	7 723,11	1 194,15	7 972,86
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.		2 226,82	22 566,58	-20 339,76	2 258,98
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ		1 179,13	55,86	1 123,27	1 195,93
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ		655,52	31,11	624,41	664,41
Государственная проверка приборов учёта	4 195,92	-18 969,82	-14 660,48	-113,42	0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	126 890,75	937 697,69	921 966,64	142 621,80	757 309,38
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	9 517,84	72 252,29	71 012,97	10 757,16	72 294,36
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	1 811,38	24 712,46	22 993,13	3 530,71	91 682,64
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	9 773,35	83 004,52	79 894,65	12 883,22	267 552,50
Водоотведение при содерж.общего имущества	5 107,61	44 760,50	42 346,67	7 521,44	154 108,50
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	14 116,26	129 181,11	120 798,58	22 498,79	132 720,29
Текущий ремонт общего имущества	119 936,67	901 570,00	885 833,96	135 672,71	947 328,77
Управление МКД	111 337,47	824 614,72	810 150,28	125 801,91	837 150,30
Отопление	40 472,55		11 835,90	28 636,65	0,00
Горячее водоснабжение	19 150,42	-1129,63	6 653,97	11 377,07	0,00
Холодное водоснабжение	8 079,65	-380,45	2 898,38	4 790,57	0,00
Водоотведение	13 061,54	-644,38	4 688,51	7 728,65	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	5 978,30	1 289,00	4 793,39	2 473,91	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	4 349,08	757,95	3 258,57	1 848,46	0,00
Итого	1 145 457,61	7 894 483,87	7 798 868,80	1 241 072,68	8 218 204,19
Нежилые помещения:	213 071,23	129 159,06	53 606,26	288 624,03	
Итого по дому	1 358 528,84	8 023 642,93	7 852 475,06	1 529 696,71	8 218 204,19

Директор

О.А. Фатгахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр